

Intelligente Finanzierungsösungen

REINHOLD REINHART 

Rhönblick 15

97618 Hollstadt

Tel. 09762 7130

Fax 09762 7160

Mob 0171 67 69 123

## Unterlagen - Checkliste

### Bonität:

- Selbstauskunft unterzeichnet
- Kopie Personalausweis
- Nachweis aller Eigenmittel
- Nachweis über aktuelle Rückkaufwerte von Versicherungen bzw. Bausparverträge
- Nachweis aller sonstiger Fremdmittel, auch bestehen bleibende Ratenkredite (Kontoauszüge und Verträge)
- Kopie der letzten 3 Gehaltsabrechnungen
- Nachweis Vorjahreseinkommen (Dezemberabrechnung/Lohnsteuerkarte)
- Einkommensteuerbescheid (letzter vorliegender Bescheid)
- Unterhaltsnachweise / Scheidungsvereinbarung
- Mietvertrag
- Schufa-Eigenauskunft - Beantragung unter [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de)
- Darlehensvertrag vom bisherigen Darlehensgeber
- Aktueller Kontoauszug des abzulösenden Altkredites

### Objekt:

- Objektfotos – Vorder- und Rückseite –
- Bauzeichnung / Grundriss / Schnitte / Ansichten
- Bau- und Leistungsbeschreibung
- Aufstellung der Eigenleistungen
- Zahlungsplan vom Bauträger / Baufirma
- Werkvertrag für Bauvorhaben
- Wohnflächenberechnung
- Berechnung umbauter Raum
- Gebäudeversicherung
- Unbegl. Lageplan (nicht älter als 6 Monate)
- Kaufvertrag / Überlassungsvertrag / Schenkungsvertrag
- Teilungserklärung (bei ETW)
- Unbegl. Grundbuchauszug nicht älter als 2 Monate / bzw. Kaufvertragsentwurf
- Aufstellung über erfolgte bzw. noch geplante Modernisierungsmaßnahmen